

Informationen für den Verbraucher

Gemäß Art. 246b des Einführungsgesetzes zum Bürgerlichen Gesetzbuch (EGBGB) ist bei außerhalb von Geschäftsräumen geschlossenen Verträgen und Fernabsatzverträgen über Finanzdienstleistungen der Unternehmer (hier: die Emittentin) verpflichtet, dem Verbraucher (hier: dem Zeichner) folgende Informationen zur Verfügung zu stellen.

Das Angebot ist aufgrund der Inanspruchnahme von § 2 Abs. 1 Nr. 3b) VermAnlG von der Prospektpflicht befreit.

Informationen über die Emittentin

Identität

Emittentin ist die VILIC 1 GmbH & Co. KG, mit Sitz in Hohenpeißenberg, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts München unter der Registernummer HRA 112241.

Hauptgeschäftstätigkeit, Aufsichtsbehörde

Hauptgeschäftstätigkeit der Emittentin ist nach ihrem Gesellschaftsvertrag „die gewinnbringende Verwaltung von Vermögens- und Finanzierungsmitteln durch Investition in die Aufforstung von Flächen mit Paulownia-Bäumen“ mitsamt allen dafür notwendigen Maßnahmen in den Ländern der Europäischen Union. Die Emittentin unterliegt keiner Zulassung durch eine staatliche Behörde.

Vertreter der Emittentin

Die Emittentin wird vertreten durch die MyKiriTree GmbH, eingetragen im Handelsregister beim Amtsgericht München unter der Registernummer HRB 252289, Geschäftsanschrift Kühmoosstr. 11, 82383 Hohenpeißenberg, diese wiederum durch ihre Geschäftsführer Herrn Helmut Pitzer und Herrn Markus Stock.

Anschrift der Emittentin

Geschäftsanschrift und ladungsfähige Anschrift der Emittentin ist Kühmoosstr. 11, 82383 Hohenpeißenberg.

Informationen über die Finanzdienstleistung

Wesentliche Merkmale der Finanzdienstleistung, Zustandekommen des Vertrags

Bei der Finanzdienstleistung handelt es sich um das Angebot zum Erwerb von unbesicherten Nachrangdarlehen mit der Bezeichnung „Nachrangdarlehen MyKiriTree II 2021/2029“ mit fester endfälliger Verzinsung von 60 % des Nennbetrags.

Die Verpflichtungen aus den Nachrangdarlehen stellen nachrangige und nicht dinglich besicherte unbedingte Verpflichtungen der Emittentin dar.

Die Einzelheiten der Kapitalanlage ergeben sich aus den Bedingungen des Nachrangdarlehen MyKiriTree III 2020/2029, Stand: 10.05.2021.

Der Vertragsschluss kommt zustande, indem die Emittentin, vertreten durch ihren Geschäftsführer, den Antrag des Zeichners auf Zeichnung des Nachrangdarlehens annimmt.

Gesamtpreis, Preisbestandteile, Steuern

Der Preis für die Kapitalanlage richtet sich nach der Zahl der gezeichneten Teil-Nachrangdarlehen. Es ist ein Mindestbetrag von EUR 200 zu zeichnen, höhere Beträge müssen durch EUR 200 teilbar sein.

Die Kapitalanlage ist nicht mit Umsatzsteuer belastet. Die Emittentin übernimmt nicht die Zahlung von Steuern für den Zeichner.

Zusätzliche Kosten, weitere Steuern

Etwaige Bankspesen für den Erwerb der Nachrangdarlehen trägt der Zeichner. Über die konkrete Höhe der vorgenannten Kosten kann von der Emittentin keine Aussage getroffen werden. Es bestehen keine weiteren Kosten.

Die Besteuerung der Erträge aus den Nachrangdarlehen richtet sich nach dem Einkommenssteuergesetz.

Spezielle Hinweise wegen der Art der Finanzdienstleistung

Die Finanzdienstleistung bezieht sich nicht auf Finanzinstrumente, deren Preis Schwankungen auf dem Finanzmarkt unterliegt, auf die die Emittentin keinen Einfluss hat.

Bei den angebotenen Nachrangdarlehen handelt es sich um eine Kapitalanlage, mit der Risiken verbunden sind. Der Totalverlust des zu zahlenden Anlagebetrags (Nominalbetrag zzgl. Ausgabeaufschlag) sowie der erwarteten Zinsansprüche kann nicht ausgeschlossen werden. In der Vergangenheit erwirtschaftete Erträge sind kein Indikator für künftige Erträge.

Befristung der Gültigkeitsdauer der zur Verfügung gestellten Informationen

Die Gültigkeit dieser Informationen ist nicht befristet. Die Nachrangdarlehen können bis zum Ende der Laufzeit gezeichnet werden. Die Emittentin ist jedoch berechtigt, das Angebot der Nachrangdarlehen frühzeitig zu beenden.

Einzelheiten hinsichtlich der Zahlung und der Erfüllung

Die Zahlung des vollständigen Zeichnungspreises für die Vermögensanlage ist innerhalb von 14 Tagen nach Zeichnung auf das nachfolgende Konto der Emittentin zu leisten:

IBAN: DE41 7016 3370 0000 3203 15

BIC: GENODEF1FFB

Es werden keine Urkunden über die Nachrangdarlehen ausgestellt.

Spezifische Kosten von Fernkommunikationsmitteln

Es werden keine spezifischen Kosten für Benutzung von Fernkommunikationsmitteln durch die Emittentin in Rechnung gestellt. Der Zeichner hat aber seine eigenen Kommunikationskosten zu tragen.

Laufzeit des Vertrags

Die Laufzeit der Nachrangdarlehen endet am 30.06.2029. Die Rückzahlung der Nachrangdarlehen zum Nennbetrag erfolgt am ersten Bankarbeitstag in Frankfurt am Main nach Ende der Laufzeit.

Vertragliche Kündigungsbedingungen, Vertragsstrafe

Die Nachrangdarlehen sind für den Zeichner nicht vorzeitig ordentlich kündbar. Das Recht zur Kündigung aus wichtigem Grund bleibt unberührt.

Eine Vertragsstrafe ist nicht vorgesehen.

Anwendbares Recht

Die Aufnahme der Beziehungen zum Zeichner durch die Emittentin unterliegt dem Recht der Bundesrepublik Deutschland.

Rechtswahl, Gerichtsstand

Form und Inhalt der Nachrangdarlehen sowie alle sich daraus ergebenden Rechte und Pflichten ausschließlich nach dem Recht der Bundesrepublik Deutschland. Gerichtsstand ist Bonn, soweit nicht ein anderer als ausschließlicher Gerichtsstand begründet ist. Sofern der Zeichner Verbraucher im Sinne des § 13 BGB ist, gelten die gesetzlichen Vorgaben hinsichtlich des Gerichtsstands.

Sprache

Die Bedingungen der Nachrangdarlehen und die in diesem Abschnitt dargestellten Informationen gemäß Art. 246b § 1 EGBGB werden in deutscher Sprache mitgeteilt. Die Kommunikation zwischen der Emittentin und dem Zeichner wird während der Laufzeit der Vermögensanlagen in deutscher Sprache erfolgen.

Außergerichtliches Beschwerde- und Rechtsbehelfsverfahren

Bei Streitigkeiten aus der Anwendung der Vorschriften des Bürgerlichen Gesetzbuches betreffend Fernabsatzverträge über Finanzdienstleistungen besteht unbeschadet des Rechts, die Gerichte anzurufen, die Möglichkeit, eine vom Bundesamt für Justiz für diese Streitigkeiten anerkannte private Verbraucherschlichtungsstelle oder die bei der Deutschen Bundesbank eingerichtete Schlichtungsstelle (Deutsche Bundesbank; Schlichtungsstelle, Postfach 111 232, D-60047 Frankfurt/Main; Telefax: 069 2388 1919, Internet: www.bundesbank.de) anzurufen.

In dem genannten Schlichtungsverfahren hat der Zeichner zu versichern, dass er in der Streitigkeit noch kein Gericht, keine Streitschlichtungsstelle und keine Gütestelle, die die Streitbeilegung betreibt, angerufen und auch keinen außergerichtlichen Vergleich abgeschlossen hat.

Garantiefonds / Entschädigungsregelungen

Es besteht kein Garantiefonds, insbesondere keine Einlagensicherung, und keine sonstige Entschädigungsregelung betreffend die Nachrangdarlehen.

Widerrufsbelehrung

Widerrufsbelehrung

Widerrufsrecht

Sie können Ihre Vertragserklärung innerhalb von 14 Tagen ohne Angabe von Gründen mittels einer eindeutigen Erklärung widerrufen. Die Frist beginnt nach Erhalt dieser Belehrung auf einem dauerhaften Datenträger, jedoch nicht vor Vertragsschluss und auch nicht vor Erfüllung unserer Informationspflichten gemäß Artikel 246b § 2 Absatz 1 in Verbindung mit Artikel 246b § 1 Absatz 1 EGBG. Zur Wahrung der Widerrufsfrist genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs, wenn die Erklärung auf einem dauerhaften Datenträger (z.B. Brief, Telefax, E-Mail) erfolgt. Der Widerruf ist zu richten an:

7x7finanz GmbH

Email: info@7x7finanz.de

Widerrufsfolgen

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurückzugewähren. Sie sind zur Zahlung von Wertersatz für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung verpflichtet, wenn Sie vor Abgabe Ihrer Vertragserklärung auf diese Rechtsfolge hingewiesen wurden und ausdrücklich zugestimmt haben, dass wir vor dem Ende der Widerrufsfrist mit der Ausführung der Gegenleistung beginnen. Besteht eine Verpflichtung zur Zahlung von Wertersatz, kann dies dazu führen, dass Sie die vertraglichen Zahlungsverpflichtungen für den Zeitraum bis zum Widerruf dennoch erfüllen müssen. Ihr Widerrufsrecht erlischt vorzeitig, wenn der Vertrag von beiden Seiten auf Ihren ausdrücklichen Wunsch vollständig erfüllt ist, bevor Sie Ihr Widerrufsrecht ausgeübt haben. Verpflichtungen zur Erstattung von Zahlungen müssen innerhalb von 30 Tagen erfüllt werden. Die Frist beginnt für Sie mit der Absendung Ihrer Widerrufserklärung, für uns mit deren Empfang.

Ende der Widerrufsbelehrung